

# РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Государственное унитарное предприятие технической инвентаризации РО  
(наименование организации технической инвентаризации)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Забор Лит 6  
Адрес (местоположение) объекта :

Субъект РФ (область)	Ростовская
Район в(муниципальном образовании)	Первомайский
Город (поселение)	г.Ростов-на-Дону
Улица (площадь, проспект, переулок)	ул. 1-й Конной Армии, №9

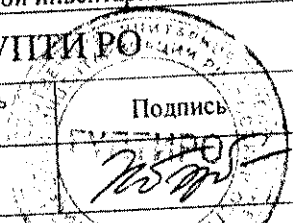
Учетные данные:

Номер	Организация технической инвентаризации(ОТИ)						
	Инвентарный	14003				08/6	
	Реестровый ОТИ	60:401:378:000:14003					
	Сводного реестра Ростовской области						
	Кадастровый земельного участка	А	Б	В	Г	Д	Е

Дата обследования объекта учета «05» «августа» 2008\_ г.

Особые отметки \_\_\_\_\_

Форма технического паспорта утверждена приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от «23» июня 2003 г. № 60

Наименование организации технической инвентаризации	
<b>ГУПТИ РО</b>	
Руководитель ФИО	Подпись
Цыбин Н.Г.	







## VII. Описание конструктивных элементов здания и определение их износа

Литера: \_\_\_\_\_ Год постройки: \_\_\_\_\_ Число этажей: \_\_\_\_\_  
 Группа капитальности: II Вид внутренней отделки: штукатурка

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес констр. элемент. с поправками	Износ, %	Процент износа к строению (гр. 7хгр.8)/100	Текущие изменения износа в %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их наружная отделка перегород.									
	б) перегородки									
3	Пере- чердачное									
	междуэтажное									
	Над подвальное									
4	Емкость									
5	Полы									
6	Проемы Оконные									
	Дверные									
7	Внутренняя отделка									
8	Санитарно- и электротехнические устройства	отопление								
		водопровод								
		канализация								
		горячее водоснабжение								
		ванны								
		электроосвещение								
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		лифты								
		печное отопление								
телевидение										
9	Лестницы и входы									
10	Прочие работы									
Итого:									x	x

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:  $\approx$  %

### VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение их износа

Литера: \_\_\_\_\_ Год постройки: \_\_\_\_\_ Число этажей: \_\_\_\_\_  
 Группа капитальности: II Вид внутренней отделки: простая

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес констр. элемент. с поправками	Износ, %	Процент износа к строению (гр. 7/гр. 8)/100	Текущие изменения износ в %	
									элемент	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их наружная отделка перегород.									
	б) перегородки									
3	Пере-	чердачное								
		междуэтажное								
		Над подвальное								
4	Крыша									
5	Полы									
6	Проемы	Оконные								
		Дверные								
7	Внутренняя отделка									
8	Санитарно - и электротехнические устройства	отопление								
		водопровод								
		канализация								
		горячее водоснабжение								
		ванны								
		электроосвещение								
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		лифты								
9	Лестницы и входы	печное отопление								
		телевидение								
10	Прочие работы									
Итого:									x	x

Процент износа, приведенный к 100 по формуле :  $\approx$  %









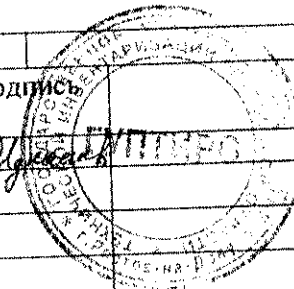
### XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера по плану	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкций	Размер		Площадь, кв. м.	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость, руб.	Процент износа	Действительная стоимость, руб.
			длина, м	ширина, м (высота, м)									
6	Забор	Кирпич	95,63	2,50	239,1	4	105	м	33,1	0,94	2976	20	2381
6/1	Забор	Бетон	24,0	2,50	60,0	4	106	м	26,0	0,94	586	20	468
6/2	Забор	Металл	131,86	2,13	280,9	4	107	м	73,1	0,95	9158	20	7326
										Итого:	12720		10175

### XIV. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		ВСЕГО	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969					12720	10175	12720	10175
						Итого:	12720	10175

Дата исполнения работы	Исполнители			Проверил	
	должность	фамилия, имя, отчество	подпись	фамилия, имя, отчество	подпись
25.08.2008г		Точеный А. В.		Лукашов Д.С.	



В настоящее время  
пронито и пропущено  
листов

