

Обзорная схема. Материальный склад



ЭКСПЛИКАЦИЯ	
Литера	Наименование объекта
А	Склад ГСМ
Б	Материальный склад
В	Склад-ангар
Г	Газовая котельная "Фея"
Д, Д'	Профилакторий для гаража на 60 автомобилей

Госстрой РФ	Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по РК		Инв. № 167
Лист 1	Обзорная схема.		Масштаб
Листов 2	Материальный склад		
Дата		Фамилия И.О.	Подпись
22.05.06	Директор	Загурдаев А.А.	<i>[Signature]</i>
22.05.06	Рук. группы	Жмасва И.В.	<i>[Signature]</i>
22.05.06	Исполнитель	Мартыченко О.В.	<i>[Signature]</i>
	Согласовано		

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Материальный склад

Адрес (местонахождение) :

Республика Коми, г.Сосногорск
ул. Нагорная, 11, строение 3

Ф.ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ" по Республике Коми
ИСПИТАТЕЛЬ
"dt" "mm" 2006 г.
Подпись: *[Signature]*

Инвентарный номер	001118				
Условный номер	11	422	000000	0000	001118
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	Д

Дата изготовления технического паспорта << 22 >> мая 2006г.

Наименование правообладателя ИК

ОАО "Российские железные
дороги"

Руководитель
(Ф. И. О.)

Подпись

М.П.

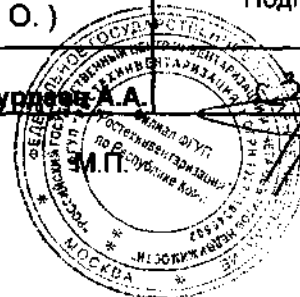
Наименование организации
технической инвентаризации

филиал ФГУП
"Ростехинвентаризация" по
Республике Коми

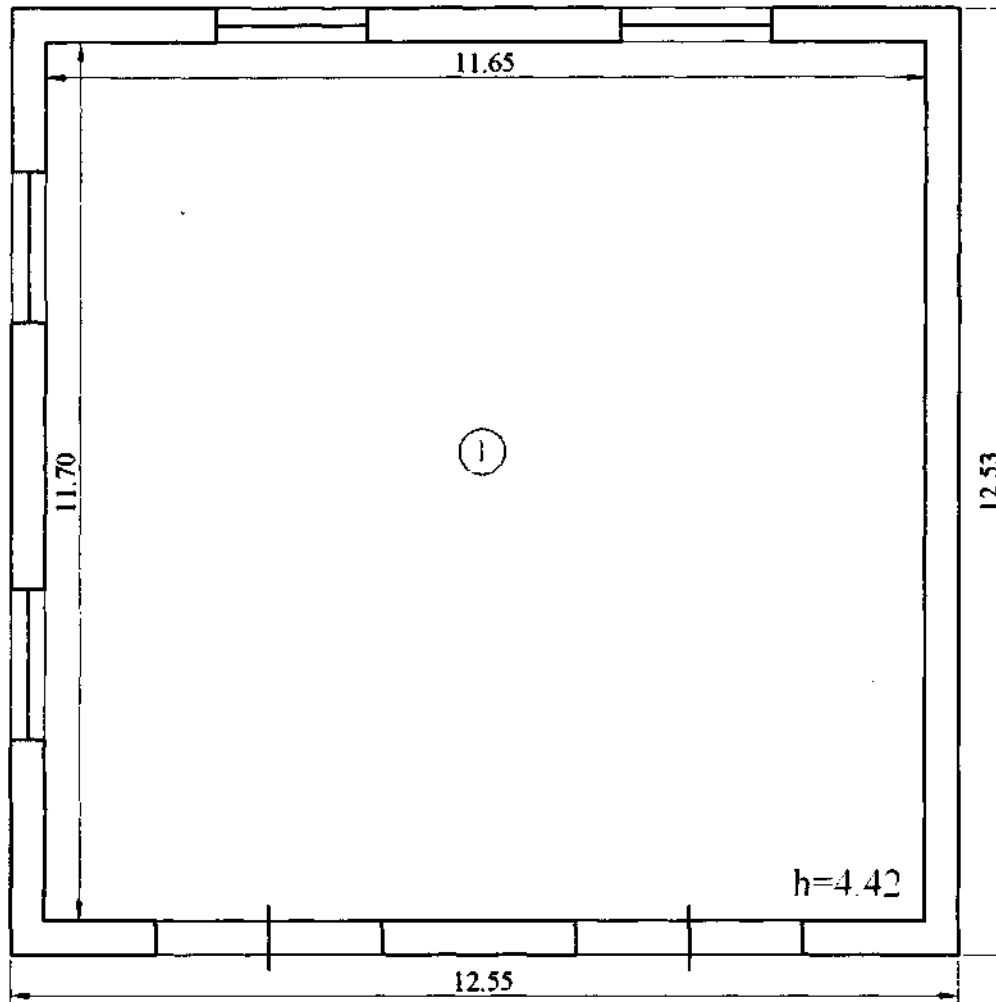
Руководитель
(Ф. И. О.)

Подпись

Загурданов А.А.



Материальный склад



Лит Б
H=4.60

Госстрой РФ	Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по РК		Инв. № 167
Лист 2	Материальный склад		Масштаб 1:100
Листов 2			
Дата		Фамилия И.О.	Подпись
22.05.06	Директор	Загурдаев А.А.	<i>Загурдаев А.А.</i>
22.05.06	Рук. группы	Жмаева И.В.	<i>Жмаева И.В.</i>
22.05.06	Исполнитель	Мартыченко О.В.	<i>Мартыченко О.В.</i>
	Согласовано		

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ

Этажность (начиная с 1 этажа)	№№ квартир или помещений	№№ ком., кухонь, коридоров и др.	Назначение частей помещения (жил. Комната, магазин, контора, кухня, коридор и т.д.)	Формула для подсчета площадей	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м в т.ч. предназначенная под помещение										итого (по квартире, этажу, строению)	высота помещения по внутреннему обмеру
					жилые		канцелярские		пром.шп.		бытовые		складские			
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
I	1		Материальный склад	11,65x11,65								136,31		136,31	4,42	
												136,31		136,31		

VI. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ИЗНОСА

Литера Б Год постройки 1999г. Число этажей один

Группа капитальности I Вид внутренней отделки нет

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента с поправками	Износ в процентах	Процент износа к строению гр. 7х гр. 8 / 100	Тек. изм.		
									элемент	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	Железобетонные	хорошее	10	1	10	15	1,5			
2	а) стены и их наружная отделка	Кирпичные	хорошее	34	1	34	10	3,4			
	б) перегородки	нет									
3	Перекрытия	чердачное	Железобетонные	16	1	16	10	1,6			
		междуэтажное	плиты								хорошее
		надпольное									
4	Крыша	утеплитель 3 слоя рубероида	хорошее	7	1	7	5	0,35			
5	Полы	цементные	хорошее	8	1	8	10	0,8			
6	Проемы	оконные	деревянное	8	1	8	10	0,8			
		дверные	остекление								хорошее
7	отделка	ворота метал.	хорошее	4	0	0					
		нет									
8	Сан. и электроустройство	отопление	централизованное	3	1	3	10	0,3			
		водопровод	нет								
		канализация	нет								
		гор. водосн.	нет								
		ванны	нет								
		электроосвещ.	скрытая проводка								хорошее
		радио	нет								
		телефон	нет								
		вентиляция	нет								
лифт	нет										
9	Прочие работы	отмостка	хорошее	10	1	10	10	1			
Итого:				100	X	96	X	9,75	X		

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{проц. износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$; $\frac{9,75 \times 100}{96} = 10\%$

XIII. ОГРАЖДЕНИЯ И СЕТИ НА УЧАСТКЕ

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры			№ сборки	№ таблички	Измерит.	Стоимость измерит. по таблице	Перечень на климатический район	Восстановительная стоимость в рублях	Гр. номера	Действительная стоимость в рублях
			Длина	ширина, высота, кв. м	площадь, кв. м								

XIV. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ (в рублях).

В ценах какого года	Основные строения		Служб. постройки		Сооружения		Всего	
	восстано-вительная	действительная	восстано-вительная	действительная	восстано-вительная	действительная	восстано-вительная	действительная
1969г.	15899,57	14309,61					15899,57	14309,61
2006г.	319891,24	319571,35					319891,24	319571,35
319 891,24x32x25x4,1x2,8x1,33x1,03x1,22x1,16x1,13x1,11/1000=319 571 руб 35коп.								
Инвентаризационная стоимость с учетом коэф.:319 571 руб 35коп.								

" 22 " мая 2006 г.

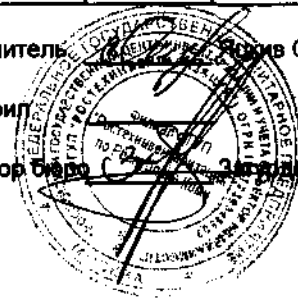
Исполнитель *О.В. Родив* О.В.

" " 200 г.

Проверил

" 22 " мая 2006 г.

Директор бюро *А.А. Давыдов* А.А.



XV. Отметка о последующих обследованиях

Работа выполн	" "	200 г.	" "	200 г.	" "	200 г.	" "	200 г.
Исполнил								
Проверил								
Директор бюро								

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 21.06.2010
Листов 2

