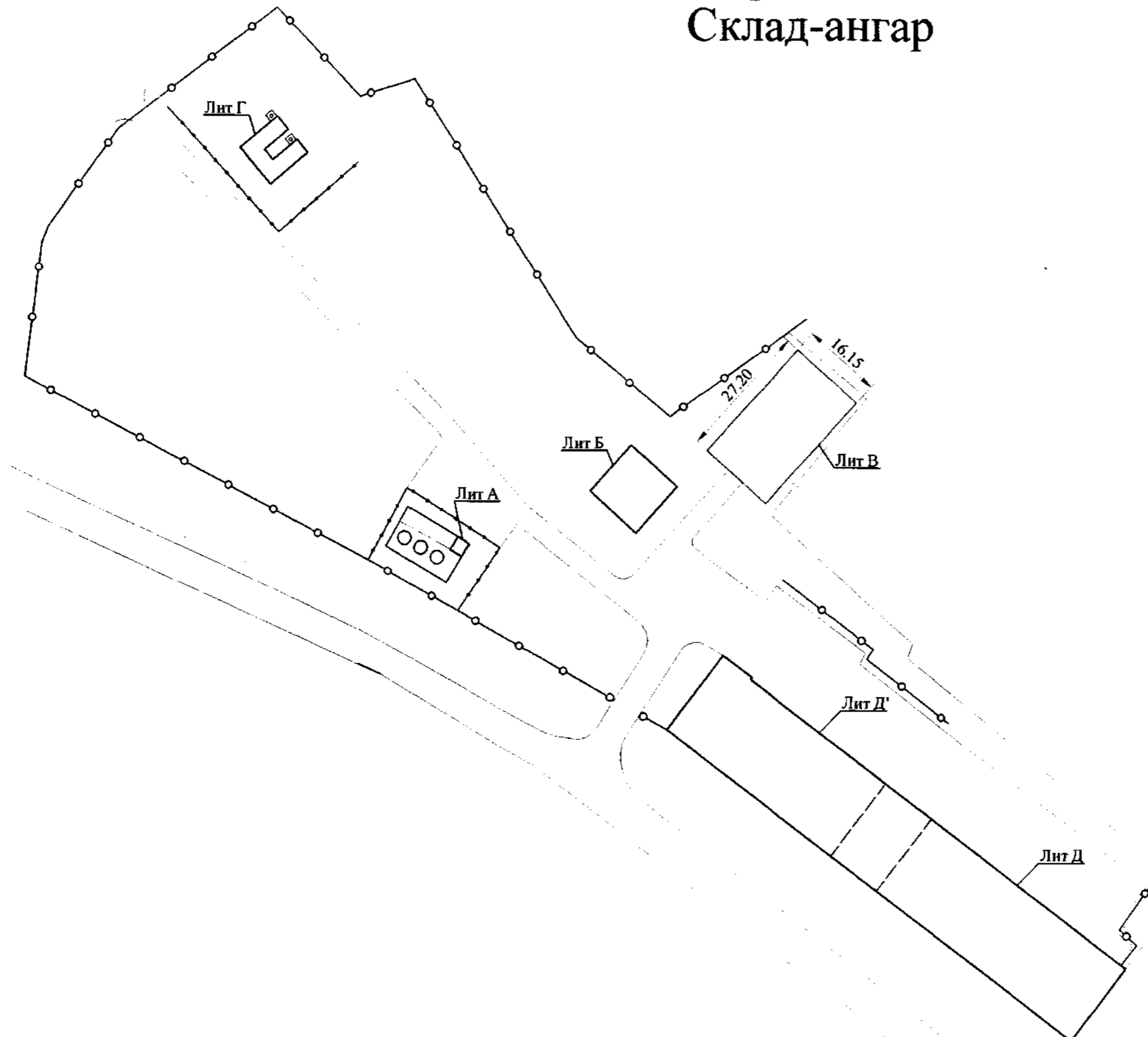


Обзорная схема. Склад-ангар



ЭКСПЛИКАЦИЯ	
Литера	Наименование объекта
А	Склад ГСМ
Б	Материальный склад
В	Склад-ангар
Г	Газовая котельная "Фея"
Д, Д'	Профилакторий для гаража на 60 автомобилей

Госстрой РФ	Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по РК		Инв. № 166
Лист	1	Обзорная схема.	
Листов	2	Склад-ангар	
Дата		Фамилия И.О.	Подпись
24.05.06	Директор	Загурдаев А.А.	<i>[Signature]</i>
24.05.06	Рук. группы	Жмаева И.В.	<i>[Signature]</i>
24.05.06	Исполнитель	Мартыченко О.В.	<i>[Signature]</i>
	Согласовано		

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Склад-ангар

Адрес (местонахождение) : Республика Коми, г.Сосногорск
ул. Нагорная,11, строение 2

ФГУП РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ИСПОЛНЕНИЕ № 000000
Подпись: <i>[Handwritten Signature]</i>

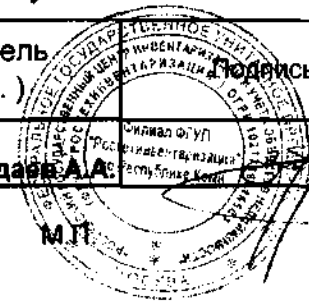
Инвентарный номер	001117				
Условный номер	11	422	000000	0000	001117
Кадастровый номер	А	Б	В	Г	Д

Дата изготовления технического паспорта << 24 >> мая 2006г.

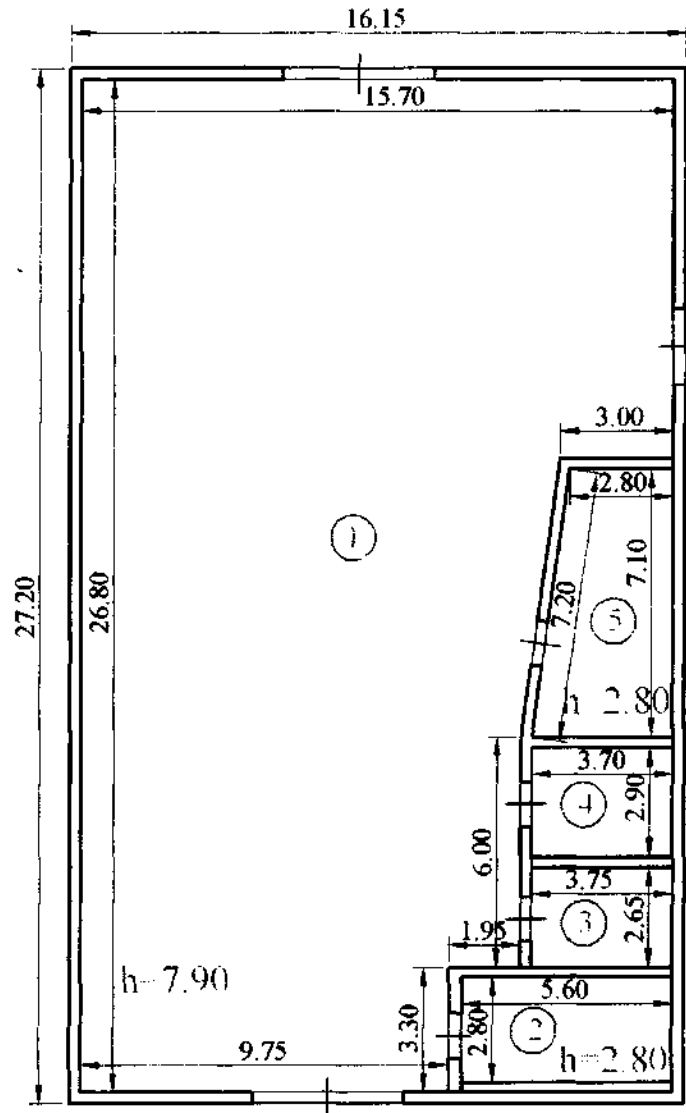
Наименование правообладателя ИК	
ОАО "Российские железные дороги"	
Руководитель (Ф. И. О.)	Подпись

Наименование организации технической инвентаризации	
филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по Республике Коми	
Руководитель (Ф. И. О.)	Подпись
Загурдаев А.А.	<i>[Handwritten Signature]</i>

М.П.



Склад-ангар



Лит В
Н 8.00

Госстрой РФ	Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по РК		Инв. № 166
Лист 2	Склад-ангар		Масштаб 1:200
Листов 1			
Дата		Фамилия И.О.	Подпись
24.05.06	Директор	Загурдаев А.А.	<i>[Signature]</i>
24.05.06	Рук. группы	Жмаева И.В.	<i>[Signature]</i>
24.05.06	Исполнитель	Мартыченко О.В.	<i>[Signature]</i>
	Согласовано		

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ

Этажность (начиная с 1 этажа)	№№ квартир или помещений	Мат. ком., кухня, коридоров и др.	Назначение частей помещения (жил. Комната, магазин, контора, кухня, коридор и т.д.)	Формула для подсчета площадей	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м в т.ч. предназначенная под помещение										итого (по квартире, этажу, строению)	высота помещения по внутреннему обмеру
					жилые		канцелярские		промышлен.		бытовые		складские			
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
I	1		Материальный склад	$26,80 \times 15,70 - 4,95 \times 3,30 - 4,0 \times 6,0 - 3,0 \times 7,10 - 7,10 \times 1,0/2$									355,58		355,58	7,90
	2		Складское помещ	$2,80 \times 5,60$										15,68	15,68	2,80
	3		Складское помещ	$2,65 \times 3,75$										9,94	9,94	2,80
	4		Складское помещ	$2,90 \times 3,70$										10,73	10,73	2,80
	5		Складское помещ	$(2,80 + 3,70) / 2 \times 7,10$										23,08	23,08	2,80
													355,58	59,42	415,00	

VI. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ИЗНОСА

Литера В Год постройки 1999г. Число этажей один

Группа капитальности I Вид внутренней отделки _____

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гильи и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивного элемента с поправками	Износ в процентах	Процент износа к строению гр. 7х гр. 8 / 100	Тек. изм. износ в пр.		
									элемента	в строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	Железобетонные	хорошее	4	1	4	20	0,8			
2	а) стены и их наружная отделка	метал.	хорошее	50	1	50	17	8,5			
	б) перегородки	кирпичные	хорошее								
3	Перекрытия	подсобн помещ	Железобетонные	1	1	1	20	0,2			
		междуэтаж-ное									
		надпольное									
4	Крыша	метал.	хорошее	5	1	5	17	0,85			
5	Полы	бетонные	хорошее	20	1	20	20	4			
6	Проемы	оконные		6	1	6	10	0,6			
		дверные	метал.						хорошее		
7	отделка										
8	Сан. и электроустройство	отопление	централизованное	хорошее	7	1	7	15	1,05		
		водопровод	нет								
		канализация	нет								
		гор. водосн.	нет								
		ванны	нет								
		электроосвещ.	скрытая проводка	хорошее							
		радио	нет								
		телефон	нет								
		вентиляция	нет								
лифт	нет										
9	Прочие работы	отмостка	хорошее	7	1	7	15	1,05			
Итого:				100	X	100	X	17,05	X		

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{проц. износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}; \quad \frac{17,05 \times 100}{100} = 17\%$

XIII. ОГРАЖДЕНИЯ И СЕТИ НА УЧАСТКЕ

Питера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры			На оборотах	На таблицах	Измерит.	Стоимость измерит. по таблице	Поправки на климатический район	Восстановительная стоимость в рублях	Пр. взноса	Действительная стоимость в рублях
			Длина.	высота, ширина, кв. м	площадь кв. м								

XIV. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ (в рублях).

В ценах какого года	Основная строения		Служб. постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969г.	22372,28	18568,99					22372,28	18568,99
2006г.	499631,89	414694,47					499631,893	414694,47
18 568,99x32x25x4,1x2,8x1,33x1,03x1,22x1,16x1,13x1,11/1000=414 694 руб 47коп.								
Инвентаризационная стоимость с учетом коэф.:414 694 руб 47коп.								

" 24 " мая 2006 г.

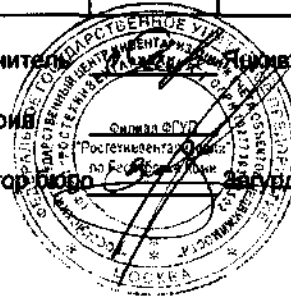
" " 200 г.

" 24 " мая 2006 г.

Исполнитель *[Подпись]* Димов О.В.

Проверил *[Подпись]*

Директор бюро *[Подпись]* Зайраев А.А.



XV. Отметка о последующих обследованиях

Работа выполн	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.	" " 200 г.
Исполнил				
Проверил				
Директор бюро				

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью
и печатью
лист

